ПРОЕКТ

|  |
| --- |
| Усть-АбаканскийМР-герб |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **УСТЬ-АБАКАНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ** |

Принято на сессии

Совета депутатов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Р Е Ш Е Н И Е**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. рп. Усть-Абакан № \_\_\_\_\_\_\_\_

***О внесении изменений в решение Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 29.03.2018 № 13 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Калининского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия»***

В соответствии со статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Главы Усть-Абаканского района, руководствуясь статьей 23 Устава муниципального образования Усть-Абаканский район,

Совет депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия

**РЕШИЛ**:

1. Внести изменения в графическую часть Генерального плана Калининского сельсовета Республики Хакасия (карту функциональных зон), утвержденного решением Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 29.03.2018 № 13 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Калининского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия», изменив вид функциональной зоны согласно приложению 1 к настоящему решению:

1.1. функциональную зону «зона сельскохозяйственных угодий» на зону «производственная зона» в отношении образуемых земельных участков площадью 149 354 кв. м, 125265 кв.м, 54738 кв.м, согласно схемам расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;

1.2. функциональную зону «зона акваторий» и зону «зона сельскохозяйственных угодий» на зону «производственная зона» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 19:10:140701:17, 19:10:140701:10, 19:10:140701:13, 19:10:140701:9, 19:10:140701:17, 19:10:140701:39, 19:10:140701:42, 19:10:140701:37, 19:10:140701:6, 19:10:140701:40;

1.3. функциональную зону «зона акваторий» и зону «зона сельскохозяйственных угодий» на зону «производственная зона» в отношении образуемого земельного участка площадью 1 022 333 кв.м, согласно схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

2. Внести изменения в графическую часть Правил землепользования и застройки Калининского сельсовета Республики Хакасия (схема градостроительного зонирования), утвержденного решением Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 29.03.2018 № 13 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Калининского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия», изменив территориальную зону, согласно приложению 2 к настоящему решению:

2.1. территориальную зону «СХН- сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения» на зону «П1 – производственная зона» в отношении образуемых земельных участков площадью 149 354 кв. м, 125265 кв.м, 54738 кв.м, согласно схемам расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;

2.2. территориальную зону «СХН- сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения» и зоны «ЗППВ – земли, покрытые поверхностными водами» на зону «П1 – производственная зона» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 19:10:140701:17, 19:10:140701:10, 19:10:140701:13, 19:10:140701:9, 19:10:140701:17, 19:10:140701:39, 19:10:140701:42, 19:10:140701:37, 19:10:140701:6, 19:10:140701:40;

2.3. территориальную зону «СХН- сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения» и зоны «ЗППВ – земли, покрытые поверхностными водами» на зону «П1 – производственная зона» в отношении образуемого земельного участка площадью 1 022 333 кв.м, согласно схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Усть-Абаканские известия официальные».

4. Направить настоящее решение для подписания и опубликования в газете   
«Усть-Абаканские известия официальные» Главе Усть-Абаканского района   
Е.В. Егоровой.

Председатель Совета депутатов Глава

Усть-Абаканского района Усть-Абаканского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Баравлева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Егорова